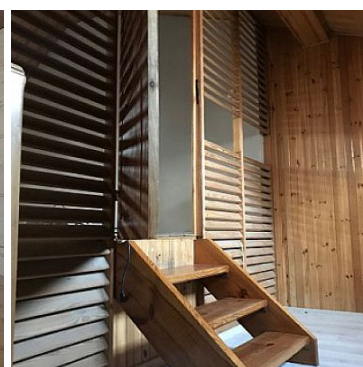


**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 99 m<sup>2</sup>,  
Świecie  
Cena **1 500** zł



Do wynajęcia lokal o powierzchni 66 m<sup>2</sup> Znajdujący się z Świeciu przy ul Ogrodowej  
Nieruchomość jest rozłożona na 3 kondygnacjach każda po 33m<sup>2</sup> (w tym powierzchnia magazynowa 33 m<sup>2</sup>)  
Posiada 2 łazienki - Świeżo po remoncie !  
Dostępne od zaraz !  
Cena 1500 zł / miesiąc ( w tym już podatek VAT)  
Dodatkowo płatne prąd, woda, gaz  
Ogrzewanie gazowe (piec 2 biegowy gazowy)  
Kaucja 3000 zł  
Lokal w bardzo dobrej lokalizacji z bardzo dużym potencjałem

Zapraszam na prezentację  
Małgorzata Piekarska

Symbol	46/FXH/OLW	Typ nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 500 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena za m <sup>2</sup>	15 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat	Świecie	Gmina	Świecie
Miejscowość	Świecie	Kod pocztowy	86-100
Ulica	Ogrodowa	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH, OBIEKTY HANDLOWE	Pow. całkowita	99 m <sup>2</sup>
Pow. użytkowa	66 m <sup>2</sup>	Powierzchnia handlowa	66 m <sup>2</sup>
Powierzchnia magazynowa	33 m <sup>2</sup>	Powierzchnia biurowa	66 m <sup>2</sup>
Całkowita powierzchnia usługowa	66 m <sup>2</sup>	Użytkowa powierzchnia usługowa	66 m <sup>2</sup>
Rodzaj lokalu użytkowego	BIUROWY, HANDLOWO- USŁUGOWY	Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE
Standard	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA, ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Ilość kondygnacji	3
Liczba pomieszczeń	3	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Głośność okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	BARANEK	Witryna	JEST

Najbliższy sklep	190m150m	Najbliższe przedszkole	100m
Najbliższa Szkoła Podstawowa	100m	Najbliższy przystanek PKS	350m
Komunikacja miejska	350m	Nr Licencji	21606
Stan budynku	DOBRY	Za co opłaty dodatkowe	GAZ, PRĄD, WODA
Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE	Najbliższa poczta	250m
Najbliższy plac zabaw	150m		



Małgorzata Piekarska

695 931 543  
malgorzata.piekarska@foxhaus.plWięcej ofert na stronie **www.foxhaus.pl**