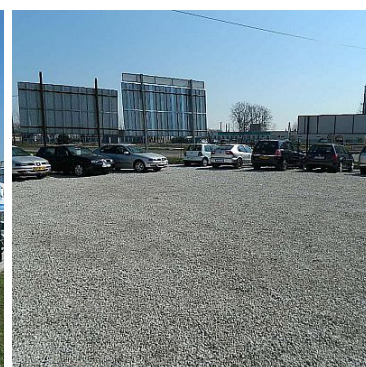


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 170 m², pow. działki: 3,155 m²,

Świecie

Cena **1 300 000** zł



Na sprzedaż dom o powierzchni 170 m² położony w miejscowości Świecie, na działce o powierzchni 3155m² z przeznaczeniem handlowo usługowym

Doskonała lokalizacja i inwestycja !

Nieruchomość składa się z :

- 5 pokoi
- 2 kuchnie
- 2 łazienek
- 2 przedpokoi
- piwnica

2 pomieszczenia biurowo - handlowe z monitoringiem

Dom ogrzewany piecem węglowym, kanalizacja - szambo , okna PCV

Z przodu nieruchomości utwardzony plac o powierzchni 943 m²

Teren, na którym znajduje się działka jest oznaczony symbolem 1UC w Uchwale nr 34/15 Rady Miejskiej w Świeciu z dnia 29 stycznia w 2015 roku.

Idealne miejsce pod inwestycje różnego typu (zabudowa usługowa)

Działka znajduje się na terenie, który posiada następujące przeznaczenie:

- teren rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m²
- zabudowa usługowa
- zabudowa składów, magazynów

Świetna lokalizacja - przy drodze A1 jednocześnie w pobliżu S5

Na tyłach domu znajdują się budynki gospodarcze do remontu

Zapraszam na prezentacje

Małgorzata Piekarska

Symbol	156/FXH/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 300 000 PLN	Cena za m ²	7 647 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE	Powiat	Świecie
Gmina	Świecie	Miejscowość	Świecie
Kod pocztowy	86-100	Ulica	wojska polskiego
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	MIASTO	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE, OBIEKTY HANDLOWE
Pow. całkowita	170 m ²	Pow. działki	3 155 m ²
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA	Pow. użytkowa	170 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Typ domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE, BIUROWE, USŁUGOWO-HANDLOWE, HANDLOWE, DOWOLNE, INNE
Rodzaj budynku	DOM	Standard	BARDZO DOBRY

Typ kuchni	ODDZIELNA, Z OKNEM	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA / KOSTKA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	SZAMBO
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Głośność okolicy	UMIARKOWANIE GŁOŚNE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	PAPA
Kształt dachu	PŁASKI	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE
Elewacja	BARANEK	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, MUROWANE, METALOWE
Ogrodzenie	PEŁNE	Balkon	JEST
Ilość balkonów	1	Najbliższy sklep	1 km
Najbliższe przedszkole	1km	Najbliższa Szkoła Podstawowa	1km
Najbliższa szkoła średnia	1, 3 km	Komunikacja miejska	80m
Nr Licencji	21606	Najbliższy szpital	50m
Najbliższy bankomat	1, 5 km	Osobne WC	NIE MA



Małgorzata Piekarska

695 931 543
malgorzata.piekarska@foxhaus.plWięcej ofert na stronie **www.foxhaus.pl**