

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 108 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1,063 m<sup>2</sup>,

Dolna Grupa

Cena **129 000** zł



FoxHaus posiada w swojej ofercie na sprzedaż **dom jednorodzinny** o powierzchni **108 m<sup>2</sup>** z **działką 1063 m<sup>2</sup>** w **Dolnej Grupie**.

Dom z 1890 roku składa się z:

- 3 pokoi,
- kuchni,
- łazienki z wc,
- przedpokoju.

Dom drewniany z bali, cały czas zamieszkały i ogrzewany, częściowo podpiwniczony. Na podwórku znajdują się 2 szopy drewniane.

Okna plastiki, w pokojach na ścianach gładzie, na podłogach panele i wykładzina.

Centralne ogrzewanie, woda gminna, oczyszczalnia przydomowa. Ogród zadbane.

W najbliższym sąsiedztwie znajdują się zabudowania jednorodzinne.

Atutem jest spokojna lokalizacja. Z okna domu piękny widok na las.

**Cena 129.000 zł**

**NIE POBIERAMY PROWIZJI OD KUPUJĄCYCH!**

POLECAM!

Monika 792 858 444

**Informacje dla Kupującego :**

- \* jesteśmy licencjonowanym biurem nieruchomości, licencja nr 21606 \***
- \* bezpłatna pomoc w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku \***
- \* na każdym etapie procesu zakupu nieruchomości jesteśmy do Państwa dyspozycji \***
- \* analizujemy dostępne oferty nieruchomości przez pryzmat Państwa wymagań \***
- \* sprawdzamy stan prawny nieruchomości by transakcja przebiegła bezpiecznie \***
- \* posiadamy ubezpieczenie OC \***

**Zapraszamy do kontaktu telefonicznego lub odwiedzin w oddziale :  
Grudziądz- ul. Włodka 7/309**

Symbol	109/FXH/ODS	Typ nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	129 000 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	1 194 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Gmina	Dragacz	Miejscowość	Dolna Grupa
Kod pocztowy	86-134	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	ZABUDOWANA	Położenie	POD MIASTEM
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH	Pow. całkowita	108 m <sup>2</sup>
Pow. działki	1 063 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ

Udział w działce	CAŁOŚĆ	Typ domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Typ kuchni	ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Liczba pokoi	3	Umeblowanie	NA ŻYCZENIE
Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY	Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Rodzaj kanalizacji	PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Głębokość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	ETERNIT	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Rodzaj podłogi	PANELE, WYKŁADZINA	Nr Licencji	21606



Monika Pipowska

792 858 444  
monika.pipowska@foxhaus.plWięcej ofert na stronie **www.foxhaus.pl**