

DOM NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 4, pow. całkowita: 154 m², pow. działki: 10,570 m²,

Chrystkowo

Cena **560 000** zł

Kupujący nie płaci prowizji !

Na sprzedaż dom z 2006 roku o powierzchni 154m² z działką 1,57 ha położony na terenie nadwiślańskiego parku krajobrazowego w miejscowości Chrystkowo. (Nieruchomość do sprzedaży wiosną)

W skład nieruchomości wchodzi :

Salon z kuchnią o powierzchni 60m²

2 łazienki

garderoba/ pomieszczenie gospodarcze

3 pokoje

W cenie nieruchomości zabudowa kuchenna oraz ok 170 drzew na posesji (w tym jabłonie, śliwki, gruszki,

czereśnie, wiśnie, renkloda, orzech)

na podwórzu znajduje się piwnica ok 20 m² - do własnej aranżacji

Dom po odświeżeniu - malowanie (ok 2 miesiące temu)

Ogrzewanie kominkowe bez płaszcza wodnego- woda podgrzewana za pomocą bojlera elektrycznego oraz grzejniki elektryczne

Podłogi drewniane, w przedpokoju i łazienkach kafle , okna PCV - antywłamaniowe

Ocieplenie - styropian 10 ; strop drewniany, materiał - gazobeton

Zapraszam na prezentacje

Małgorzata Piekarska

Informacje dla Kupującego :

* jesteśmy licencjonowanym biurem nieruchomości, licencja nr 21606 *

* bezpłatna pomoc w wyborze najkorzystniejszej oferty kredytowej na rynku *

* na każdym etapie procesu zakupu nieruchomości jesteśmy do Państwa dyspozycji *

* analizujemy dostępne oferty nieruchomości przez pryzmat Państwa wymagań *

* sprawdzamy stan prawny nieruchomości by transakcja przebiegła bezpiecznie *

* posiadamy ubezpieczenie OC *

Zapraszamy do kontaktu telefonicznego lub odwiedzin w oddziale :
Świecie- ul.Batorego 2a

Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE	Warunki gruntowe	DOBRE
Symbol	97/FXH/ODS	Typ nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	560 000 PLN
Cena za m ²	3 636 PLN	Cena negocjowana	NIE MA
Kraj	POLSKA	Województwo	KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat	świecki	Gmina	Świecie
Miejscowość	Chrystkowo	Kod pocztowy	86-105
Pow. całkowita	154 m ²	Powierzchnia działki (m ²)	10 570 m ²
Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA	Pow. użytkowa	147 m ²
Typ domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	DOM	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj stropu	DREWNIAANY
Typ kuchni	Z OKNEM, POŁĄCZONA Z JADALNIĄ, POŁĄCZONA Z SALONEM	Wyposażenie kuchni	NA ŻYCZENIE

Liczba łazienek	2	Stan łazienki	DOBRY
Liczba WC	2	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Liczba pokoi	4	Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY
Ogrzewanie	KOMINEK, C.O. ELEKTRYCZNE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Głośność okolicy	CICHE
Okna antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Elewacja	BARANEK
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA, DREWNIANE	Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE
Typ garażu	WIATA GARAŻOWA	Miejsc garażowych	2
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Ogródek	JEST
Garderoba	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Kominek	JEST	Taras	JEST
Ilość tarasów	1	Najbliższy sklep	1km
Nr Licencji	21606		



Małgorzata Piekarska

695 931 543
malgorzata.piekarska@foxhaus.plWięcej ofert na stronie **www.foxhaus.pl**